

Indkaldelse til grundejerforeningens ordinære generalforsamling:

Torsdag d. 19. marts 2020 kl. 19.00 / Bagsværd Kirkes mødelokaler, Taxvej 16

Dagsorden:

1. Valg af **dirigent** (Jørn er villig til at modtage valg)
2. Valg af **referent** (Anja påtager sig gerne jobbet)
3. **Godkendelse af bestyrelsens beretning** om foreningens tilstand og virksomhed i det forgangne år (se bilag / rundsendes ca. en uge før GF)
4. **Godkendelse af regnskab** (se bilag / rundsendes ca. en uge før GF)
5. **Plan for færdiggørelse af legeplads.**
 Bestyrelsen har modtaget et konkret forslag fra en række stærke mænd på vejen (med Morten som pennefører) om færdiggørelse af legepladsen. I projektet indgår (1) planering af den store jordbunke med gravemaskine, (2) fjernelse af det gamle hegn mod boldbanen, (3) etablering af nyt hegn ca. tre meter inde på boldbanen, således at der skabes et nyt godt fællesområde, (4) tilretning af kanterne omkring faldgruset, (5) genopsætning af gyngemotorcyklen, og (5) såning af græs og maling hvor relevant.
 De stærke mænd ansøger om kr. 10.000 fra fælleskassen til at dække følgende udgifter: gravemaskine inkl. fører i syv timer (3000 kr.), nyt hegn (2000 kr.), to 'bigbags' faldgrus (2200 kr.), græskanter (1000 kr.), stolpebeton (800 kr.), græsfrø og maling (500 kr.), og pizzaer, sodavand og øvrig forplejning (1000 kr.). I alt ca. 10.000 kr.
Bestyrelsen bakker varmt op om initiativet og indstiller til generalforsamlingen, at der bevilges midler jfr. ovenstående til at gennemføre færdiggørelsen af legepladsen.
 Eventuelt malerarbejde, eftersåning af græs, og andre opgaver som genetablering af sandkasse og bålplads kan evt. gennemføres på årets første arbejdsdag.
6. Orientering vedr. **planer for bebyggelse af P-arealet ved højhuset.**
 I forbindelse med at højbedet på Irma-parkeringspladsen, ved udkørslen til Bagsværd hovedgade, er ved at blive fjernet, har Tonny kontaktet Jens Tejl (Gladsaxe Kommunes bygningsafdeling), som oplyser at det drejer sig om etablering af en holdeplads for kommunens skraldebiler, som er for tunge i forhold til dækket på parkeringspladsen. Det har således intet at gøre med byggesagen 'Michael Pedersen', hvorom der i øvrigt er fuldkommen stille.
7. **Vejlaug** – orientering ved Gitte Frølich (formand for vejlauget)
 - **Valg af to medlemmer til bestyrelsen.** Gitte og Helge valgte at indtræde i bestyrelsen for en periode gældende fra den stiftende generalforsamling i oktober 2019 og frem til den ordinære generalforsamling d. 25. marts 2020. Bestyrelsesmedlemmer vælges for et år ad gangen. Bestyrelsen består yderligere af en repræsentant for etagehusene ved Bagsværd Hovedgade (Dan Hansen) og en repræsentant for parcelhusene på vejen (Flemming Lau).
 - De to medlemmer fra Tordisvænge Grundejerforening, der indstilles til bestyrelsesarbejde i vejlauget, skal møde op på vejlaugets generalforsamling (d. 25. marts), for derefter formelt at indgå i bestyrelsesarbejdet.
8. **Parkering på fællesarealerne.** Der har ikke været yderligere fremdrift i denne sag. Forventes taget op af den kommende bestyrelse eventuelt i dialog med vejlauget.
9. **Forslag fra beboerne.** Der er ved fristens udløb ikke modtaget beboerforslag.
10. **Vedtagelse af budget for 2019** (se bilag / rundsendes ca. en uge før GF) og **fastsættelse af ordinært kontingent** (pt. kr. 750 pr. halvår).
 - Bestyrelsen foreslår at **kontingentet fastholdes på 750 kr. pr. halvår.**

11. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

- Bestyrelsen består aktuelt af: Helge Thomsen (formand), Gitte Frølich (kasserer), Dorte Koefoed Klitgaard (sekretær) / suppleanter: Anja Pape og Charlotte Bramsen
- Helge er – jfr. foreningens vedtægter – på valg. Helge ønsker ikke genvalg. Gitte og Dorte ønsker også at udtræde af bestyrelsen.
- Vores vedtægter tilsikrer, at der sker en løbende udskiftning af bestyrelsen. Et bestyrelsesmedlem er således på valg hver tredje år. Vedtægterne siger dog ikke noget om, at der er en bindingsperiode for bestyrelsesarbejdet, bortset fra den logik der ligger i at man som minimum deltager i bestyrelsesarbejdet frem til den efterfølgende ordinære GF.
- Suppleanter til bestyrelsen vælges for en etårig periode på GF. Anja ønsker ikke genvalg.
- Det er den siddende bestyrelses opfattelse, at der (bortset fra den igangværende proces med at færdiggøre legepladsen) ikke er 'tunge' bestyrelsesopgaver der venter forude. Spørgsmålet om kontinuitet i bestyrelsesarbejdet er derfor ikke pt. af væsentlig betydning.

12. Valg af revisorer

- Helle Jensen og Tonny Munnecke er foreningens revisorer
- Foreningens vedtægter anfører at revisor vælges for to år ad gangen, således at den ene skal afgå hvert andet år efter tur. Eftersom Tonny blev genvalgt i 2019 betyder det at Helle er på valg i 2020. Helle er indstillet på genvalg.

13. **Festudvalg** (pt. John (44), Mads (64) og Morten (38)). Tak for indsatsen i det forgangne år. Håber at I fortsætter i 2020?

14. Eventuelt

Hvis du/I ønsker at **spise** med kl. 18.00 (smørrebrød) så husk **tilmelding** til Helge Thomsen (Tordisvej 14 / abildhauge@live.dk) senest mandag d. 16. marts kl. 12.

OBS! TILMELDING TIL SELVE GENERALFORSAMLINGEN ER IKKE NØDVENDIG

Mvh fra den siddende bestyrelse / Gitte Frølich, Dorte Koefoed, Anja Pape og Helge Thomsen