

Beretning i stikordsform om foreningens 'tilstand og virksomhed'. **Bilag til ord. generalforsaml. (pkt. 3) d. 17. marts 2020:**

- Nye naboer 1. juni 2019 i nr. 11: Velkommen til Lars Lind Jensen og Lone Fogholm.
- Bestyrelsesmøder: 21. jan. 2019 / 14. feb. 2019 / 27. marts 2019 / 6. juni 2019 / 26. aug. 2019 / 5. nov. 2019 / 21. jan. 2020
- 3 oprydningsdage: 28. april / 16. juni / 38. sept. alle med et tilfredsstillende fremmøde, hyggeligt nabosamvær som sædvanlig, og med veludført oprydnings- og renoveringsarbejde primært i forbindelse med legeplads, boldbane, skov og P-pladser).
- Alle beboere er stort set ajour med indbetalinger til foreningen. Vi vil dog fortsat opfordre alle til at lave faste betalingsaftaler via netbank. Terminerne er 1. januar og 1. juli hvert år, og det skyldige beløb er pt. 750 kr. pr. indbetaling. Ved betaling efter 1. febr. henholdsvis 1. aug. bortfalder medlemmets stemmeret i foreningen (jfr. Vores vedtægter §4). Foreningens kontonummer er: 1551 / 0001158635.
- Det lykkedes at få etableret den nye **legeplads** i 2019 med baggrund i den kollektive velvilje bag den ekstraindbetaling der blev vedtaget på GF 2019. Ganske vist er der noget resterende arbejde med at få færdiggjort omgivelserne og genetableret bord-, bænke- og bålplads. Det kan en effektiv kollektiv indsats i starten af 2020 helt sikkert råde bod på. Legeredskaberne er fine og passende udfordrende til flere aldersgrupper. Tak til Legepladsudvalget (og i særlig grad Gitte som har været udfordret af både kommune og leverandør) for indsatsen.
- Som følge af Gladsaxe Kommunes beslutning om pr. 1. jan. 2020 at opsigte driftsoverenskomsterne for de private fællesveje, måtte vi i efteråret 2019 bruge mange ressourcer på at få etableret et **vejlaug** for Tordisvej, som kunne være operativt fra start. Der var stiftende generalforsamling i okt. 2019 med et noget magert fremmøde. Der blev dog vedtaget vedtægter for vejlauget og valgt en bestyrelse, som kunne fungere indtil den første ordinære generalforsamling d. 24. marts 2020 kl 19.00 i kirkens lokaler. I første omgang havde vi naturligvis fokus på at få kontrakt med en operatør som kunne tage sig af saltning og snerydning. Heldigvis indgik vi en aftale, hvor der betales pr. ydelse og ikke et bruttobeløb for hele sæsonen. Der vil meget snart blive omdelt materiale vedr. indbetalinger fra hver enkelt beboer til vejlauget for kalenderåret 2020.
- Piletræerne blev ifølge den etablerede hverandetråstradition studset i april 2019
- Flere enkelthuse i rækkerne har fået nyt tag – det ser godt ud.
- Sociale arrangementer: Vores effektive festudvalg har vanen tro markeret sig med flere glimrende arrangementer med stor tilslutning (Fastelavn og sommerfest).
- Kommunikation. Bestyrelsen fokuserer fortsat på at bruge mails som sin primære kommunikationskanal. Vi vil jævnligt opdatere listen over mailadresser, men vi vil indskærpe, at det er den enkelte beboer som har ansvaret for at orientere bestyrelsen ved skift af mail adresse. Husk også i forbindelse med salg at give bestyrelsen navne og mailadresser på de nye naboer. Bestyrelsen er bekendt med at enkelte naboer ikke har adgang til elektronisk post. I de få konkrete tilfælde vil vi sørge for at udprinte og aflevere nødvendig bestyrelsespost i de respektive postkasser.
- I 2018 besluttede vi at indmelde os i Sammenslutningen af Grundejerforeninger i Gladsaxe Kommune. Med baggrund i erfaringer fra Dorte og Anja's involvering i bestyrelsesarbejdet besluttede vi os dog for igen at udmelde os af foreningen. Vi må i dag erkende at bestyrelsen for sammenslutningen har taget meget gode initiativer i sagen om opsigelsen af

driftsoverenskomsterne, og til tværgående initiativer fx vedr. trængsel og støj og anvendelsen af kommenens digitale kortmateriale. Så vi har meldt os ind igen.