

Generalforsamling

Torsdag, den 20. marts 2014, kl. 19.00

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning v/Helge Thomsen
3. Fremlæggelse af regnskab v/Jørn Døi
4. Fastlæggelse af kontingent
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
6. Valg af revisorer
7. Festudvalg
8. Behandling af indkomne forslag
9. Eventuelt

Referat

1. Der blev budt velkommen til dette års generalforsamling.

Der blev informeret om, at kontingentet for 2. halvår 2013 ikke var blevet opkrævet og derfor heller ikke blevet indbetalt af mere end to beboere. Denne situation betød, at det udelukkende var de to beboere, der ikke var i restance, der var stemmeberettigede. Helge anmodede dog om, at det ikke skulle få indflydelse på generalforsamlingen, hvilket forsamlingen tilsluttede sig.

Tonny Munnecke blev valgt som dirigent.

Tonny informerede om, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt i henhold til §5.

Asger (nr. 8) mente ikke, at det var korrekt, da §15 står, at regnskabet skal udsendes min. 14 dage for generalforsamlingen.

Bestyrelsen accepterede henstillingen og vil i fremtiden sende regnskabet ud sammen med indkaldelsen.

2. Ingen kommentarer til beretningen.

3. Jørn gennemgik regnskabet.

Underskuddet skyldes manglende kontingentopkrævning for 2. halvår af 2013.

Ingen krise, da foreningens samlede aktiv er på kr. 54.536.

Det blev drøftet hvorledes man kunne få de gamle restancer opkrævet. Der blev talt om inkasso og rykkergebyr.

Bestyrelsen vil gennemgå "skyldnerne" igen og lægge en reminder i deres postkasse/mailboks.

Der vil snarest blive udsendt to regninger á hver kr. 500 for 2. halvår af 2013 og 1. halvår af 2014.

4. Det blev enstemmigt vedtaget, at foreningen forsætter med uændret kontingent.

Referent: Gitte Frølich - 1. april 2014

C:\Users\HAT\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet
Files\Content.Outlook\6KT6BYB3\Generalforsamling - 20140320.docx

Generalforsamling

Torsdag, den 20. marts 2014, kl. 19.00

Med hensyn til budgettet, så kan det ses i Formandens beretning, hvilke planer, der er for det kommende år.

Dog kan der tilkomme yderligere udgifter i forbindelse med nyt plankeværk, hvis skraldeløsningen ved Højhuset havner som vores "nærmeste nabo".

5. Da ingen andre ønskede at stille op, blev Jørn genvalgt til bestyrelsen.
6. Helle Jensen blev genvalgt som revisor.
7. Stor tak til foreningens festudvalg - Flotte arrangementer gennem året. Festudvalget blev genvalgt ☺ Der er stadig plads til flere interesserede.
8. Der var indkommet et forslag om opsætning af et gelænder ved trappen op til Irma pladsen. I dialogen blev det også nævnt, at trinene er meget smalle og det er svært at få klapvogne og barnevogne op ad slidskerne.

Hele processen vil blive viderebearbejdet i bestyrelsen for at finde en hensigtsmæssig løsning.

9. Under dette punkt var der en livlig diskussion omkring høje træer og skygge i haverne. Der blev blandt andet nævnt et stort ahorn træ ud for nr. 28. Bestyrelsen vil følge op på om det står uhensigtsmæssigt på brandvejen. Bestyrelsen vil også undersøge om brandvejen hører til hver enkelt matrikel eller det betragtes som fællesareal.

Men generelt henstilles det til, at beboerne selv håndterer dialog omkring høje træer m.v.

Der var nogle, der ytrede, at der var en del høje træer placeret inde på "nabo'ens udlejningsejendom (vist fra nr. 26 og nedefter). Bestyrelsen blev opfordret til at tage action.

Nr. 8 mente, at ejendomsretten var krænket i forbindelse med udskiftning af tage. Der var en god dialog; bestyrelsen anbefalede dog syn og skøn for at få en afslutning. Men generelt hører emnet ikke til på generalforsamlingen, da det er hver enkelt husejers projekt.

Mads foreslog, at arbejdsdag og sommerfest skulle hænge sammen, så man fik en hyggelig dag sammen og sluttede af i festligt lag med grill og hygge. Det betyder, at der kommer tre arbejdsdage i år. Årets første arbejdsdag er den 4. maj og så vil der yderligere blive inviteret til en i august med sommerfest og en til efteråret.

Festudvalget beklagede også forvirringen omkring dette års fastelavn. I fremtiden vil fastelavn blive afholdt på fastelavns søndag.

Jørn informerede om, at Højhuset ville ansøge om tilladelse til at bygge skraldehus lige oppe til højre for vores trappe til Irma pladsen. Helle ville tage kontakt til viceværten og høre nærmere.

Helle opfordrede igen til en mere struktureret bearbejdning af "skoven". Der blev nedsat et udvalg bestående af Helle og Lone. Flere medlemmer er velkomne.

Generalforsamling

Torsdag, den 20. marts 2014, kl. 19.00

Asger henstillede til, at alle overholdte den uskrevne regel om først at sætte storskrald ud til aftenen inden det blev hentet.